



平成28年12月13日(火)例会(第2655回)報告(雨)No.2483

出席率……38/45 84.44% 第2653回補正出席率……41/48 85.42%

欠席者 門永、木村、浜田(一)、浜田(貴)、堀田、村山、渡辺(昇)

メイクアップ(財団セミナー他)5名(社奉委)6名(記念誌委)6名

出席免除 足立、岡空、小徳、坂本、山崎、渡邊(将)

◆会長時間 松本 正 会長

今日は紅茶の話をします。まず紅茶の種類ですが、一般的に良く飲まれているのはアッサムとセイロンです。アッサムは色合いが濃く、甘みが強い紅茶です。モーニングやブレックファーストに合うのはアッサムですが牛乳を入れて飲むとより美味しくいただけます。風味が軽いのはセイロンでアフタヌーンティーとしてよく飲まれています。ダーズリンはインド北東部西ベンガル州北部のダーズリン地方で収穫される銘柄で強い香りとは違う味わいです。アールグレイは茶葉の名前ではありませんがベルガモット(柑橘系)の香りが付けてあります。その他に中国茶やブレンドしたものもあります。

我が家では運賃や関税を考慮して1年分まとめてネットでイギリスから購入しています。20年前は250gが3ポンドでしたが今では3.3倍で10ポンド、年5%以上の値上げです。忘年家族会の財団のオークションに出品いたします。

◆幹事報告 細田 淑人 幹事

◎庄司G事務所より「地区関係費後期分納入のお願い」「年末年始休暇(12/29~1/4)の案内」 ◎地区R財団事務所より「ロータリーカード10月実績」 ◎警察を励ます会より「へき地・繁忙地駐在所への激励依頼」 ◎「光洋の里だより11月号」が届く ◎次週は忘年家族会(18:30~夢みなとタワー)

◆理事会報告 細田 淑人 幹事

【議題】①退会届け:渡邊俊裕会員→承認 ②カニカニマラソン名義後援→承認 ③クラブ事務局年末年始休業期間→期間:12/29(木)~2017年1/3(火)

◆例会変更(受付=ビジター受付、定刻)

- ☆米子中央RC 1/5(木) 移動例会 受付:米子全日空H 10(木) 夜間例会 受付:米子全日空H ☆米子RC 1/13(金) 1/9に変更 受付:米子全日空H ☆米子東RC 1/4(水) 休会(定款6条)受付なし ☆米子南RC 1/2(月) 休会(定款6条)受付なし 9(月) 休会(祝日) 受付なし 16(月) 1/13に変更 受付:米子全日空H

◆1月行事予定(職業奉仕月間)

- 1/3(火) 休会(定款6条) 10(火) 年男卓話・1月定例理事会(12:30~ 炯國)

◆委員会報告

◎ロータリーの友12月号紹介…門脇武志 雑誌・広報委員

— スマイルBOX —

◎出席表彰 細田、八木橋 ◎創立祝 川端、田口、前根、鷺澤 ◎新例会場、初参上です。雰囲気は違っていいですね。三輪 ◎妻の葬儀の際はありがとうございました 松本(勝) ◎スマイルに協力 九重、松本(正)、渡邊(俊)

出席表彰

連続10年 細田淑人 連続31年 八木橋柳一 各会員



細田会員



八木橋会員

12月創立祝

2日 田口孝志 6日 川端 廣 26日 前根伸彦 26日 鷺澤美紀 各会員



田口会員



川端会員



前根会員



鷺澤会員

— プログラム「空き家について」 —

職業奉仕委員長 渡邊俊裕

日本の空き家は「地方の問題」として扱われてきました。ところが、総務省が昨年7月の「住宅・土地統計調査」で全国に空き家が820万戸あると報告しています。現在の日本の住宅総数が約6000万戸で、全体に占める空き家率は13.5%、つまり7~8軒に一軒が空き家です。首都圏一都三県の場合は、空き家率はおよそ10~11%。全国平均が13.5%で鳥取県は14.1%です。東京では実数にすると81万7000戸もあります。高度成長期に東京に出てきた地方の人は、都心の地価が高いため、都心から放射状に延びる鉄道沿線に家を構えていきました。ところが地方に残してきた親が亡くなり施設に入ると実家は「空き家・第一世代」になります。そして今は、その子供において第一世代が郊外に構えた家が問題となり、首都圏の郊外には大量の空き家予備軍があるとも考えられます。人口が減っていくにもかかわらず、いま新しい住宅が年間100万戸も建てられています。増えていく空き家をどうすべきか、という問題が大きなテーマになっています。



昨年11月には空き家に関する新しい法律もつくられました。「もう誰も住まない」「危険だ」という空き家は、自治体が強制的に撤去する対策も行われます。一軒を壊すのに約100~200万円かかります。解体時にも産業廃棄物、可燃、不燃などすべて分別して解体するので大変な作業になり解体費が高くなります。地方の場合、固定資産税は年間数万円ですが首都圏では年間15~20万です。家を壊すと6倍になり年間100万円。家を相続した第二世代が、これを負担することになるので、空き家が増える原因になっています。

大分市では空き家バンクに登録した家に居住すると固定資産税が3年間免除になります。子育て中だと5年間、第3子が生まれると更に2年免除が延長されます。40戸あった空き家が12戸になったそうです。鳥取県においても鳥取市では調整区域でもバンクに登録していれば居住できるようになり、県下でも移住・居住が進んでいます。

今回(12月20日)プログラム

「忘年家族会」 18:30~ 夢みなとタワー

次回(12月27日、1月3日)プログラム

(12月27日、1月3日) 休会 (定款6条)

(1月10日)

「年男卓話」(酉年 その1) 藤瀬、松本(雄)、八木橋 各会員